

## Rovinj, obiteljski stan na odličnoj lokaciji, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rovinj, obiteljski stan na odličnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Andar: 4  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 390,000.00 €  
Anúnciado: 20.08.2024

#### Condição

Data Construção: 1984

#### Localização



País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, Rovinj, dragulj Istre, poznat je po svojoj vrhunskoj turističkoj ponudi i statusu šampiona turizma. Osim toga, ovaj prekrasan grad nudi i mirne rezidencijalne četvrti idealne za obiteljski život. Ova zgrada smještena je u neposrednoj blizini mora i centra grada, s brojnim sadržajima za visoku kvalitetu života na dohvat ruke. Stan se nalazi na četvrtom, ujedno i posljednjem katu zgrade, s krovštem iznad. Prostire se na gotovo 100 m2 i sastoji se od pažljivo dizajniranih prostora koji osiguravaju udobnost i funkcionalnost. Ulazni hodnik vodi u prostrani dnevni boravak, idealan za obiteljska druženja, s direktnim izlazom na balkon koji pruža prekrasan pogled. Gostinjski WC smješten je u blizini dnevnog boravka. Kuhinja je odvojena i potpuno opremljena, s izlazom na loggiu, savršenu za uživanje u jutarnjoj kavi. Iz kuhinje se ulazi u praktičnu špajzu i dodatnu sobu koja trenutno služi kao vešeraj. Spavaći dio stana je odvojen za maksimalnu privatnost i mir. Predsoblje vodi u modernu kupaonicu i tri prostrane spavaće sobe, svaka s dovoljno prostora za ormare i osobne stvari. Stanu pripada i drvarnica u podrumu zgrade, pružajući dodatni prostor za pohranu. Parkirališna mjesta su uvijek dostupna u okolici zgrade, što olakšava svakodnevni život. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za obiteljski život u Rovinju! Blizina škole, vrtića, mora i ostalih sadržaja osigurava vrhunsku kvalitetu života. Kontaktirajte nas danas i osigurajte svoj novi dom u jednom od najljepših gradova Istre! ID KOD AGENCIJE: 1018-1301

## Informações adicionais para contato

Número de referência 633807  
interno:  
Agency ref id: 1018-1301  
Telefone de contato: +38552210824