

## Povile, luksuzna kuća blizu mora, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Povile, luksuzna kuća blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	165 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	310 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	625,000.00 €
Anúnciado:	21.08.2024

### Condição

Data Construção:	2020
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Povile
Poštanski broj:	51250

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Predstavljamo vam posebnu vilu s jedinstvenim oblikom te panoramskim pogledom na more. Smještena ispod magistrale, samo 100 metara udaljena od
-----------------------	--

obale, ova elegantna vila sastoji se od prizemlja i dva kata. Kompletno namještena finim hrastovim detaljima, uključujući stolariju, vila nudi prostranu garažu s ugrađenim električnim punjenjem, ulazni hodnik i stepenište na prizemlju. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupatilo te prekrasna terasa s pogledom na more. Drugi kat obuhvaća dvije spavaće sobe, kupatilo te dugi balkon. Svaka prostorija opremljena je klima uređajem i podnim grijanjem, a tehnološki napredna vila omogućava daljinsko upravljanje klimama, bazenom, grijanjem putem aplikacije. Okućnicu krasi bazen, ljetna kuhinja te više parkirnih mjesta. Inspiriran oblikom jedrenjaka, ova vila pruža jedinstvenu i intrigantnu estetiku. ID KOD AGENCIJE: 5528

## Informações adicionais para contato

Número de referência 633907

interno:

Agency ref id: 5528