

## STAN, PRODAJA, SAMOBOR, ANINDOL, 101 m2, 4-soban, Samobor, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, SAMOBOR, ANINDOL, 101 m2, 4-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	21.08.2024

### Condição

Data Construção:	2010.
------------------	-------

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:  
Área da cidade:  
Poštanski broj:

Zagrebačka županija  
Samobor  
Giznik  
10430

## Permitem

Llicença de construção:  **naí**  
Certificado de  
propriedade:  **naí**

## Informação Adicional

Eficiência energética:  **Na preparação**



## Aquecimento

Aquecimento central:  **naí**

## Estacionamento

Garagem:  **naí**  
Número de vagas no  
estacionamento:  **2**

## Descrição

Informação Adicional: **STAN, PRODAJA, SAMOBOR, ANINDOL, 101 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan ukupne neto površine 88 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2010. godine te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice s wc-om, dodatnog zasebnog WC-a, spremišta unutar stana, hodnika i terase. U cijenu su uključena i dva garažna parkirna mjesta od kojih je svako površine 13 m2 bruto. Stan se prodaje s namještenom kuhinjom i ugradbenim ormarima; ostatak namještaja po dogovoru. Grijanje je centralno etažno plinsko, a sva brojila su odvojena. Odlična mikrolokacija u novoizgrađenom naselju nedaleko centra Samobora. Vrtić je udaljen svega par minuta hoda. Orijentacija: jug - istok - sjever Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: 2 garažna parkirna mjesta Cijena stana i oba parkinga: 280.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5891**

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno:  **633950**

Agency ref id: 5891  
Telefone de contato: +385 91 445 5123