

ISTRA, ŽMINJ - Dvije kamene kuće za renovaciju nadomak grada, Žminj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ŽMINJ - Dvije kamene kuće za renovaciju nadomak grada
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	310 m ²
Área de Terreno:	500 m ²
Quartos:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, ŽMINJ - Dvije kamene kuće za renovaciju nadomak grada Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj, u srce Istre na nadmorskoj visini od 379 metara. Od davnina, Žminj je bio važno prometno čvorište, prometno je spajao je cijeli istarski poluotok. Zbog prirodnih ljepota,
-----------------------	---

beskrajnih livada, prekrasnih vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za uživanje i kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu općinu. Slikoviti teritorij Žminja broji čak 33 naselja i 112 sela. Samo dva kilometara od Žminja, nalaze se ova dva kamena objekta puna potencijala! Prvi objekt je dvojna kuća površine cca 160 m² koja se prostire kroz prizemlje i kat. Drugi objekt je samostojeća štala površine cca 150 m² koja se također prostire na dvije etaže. Na kuću je spojena struja i gradska voda te je u funkciji i septička. Kuća ima i vlastitu šternu. Zidovi su maksimalno očuvani, no unutrašnjost i krov zahtjevaju adaptaciju. Nakon adaptacije objekti mogu postati dvije samostalne kuće za odmor ili pak obiteljski dom s objektom za najam kako bi se maksimalno iskoristio potencijal oba objekta. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32770

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634005
Agency ref id: 32770
Telefone de contato: +385 95 825 4533