

## Pićan, okolica, kamena kuća za adaptaciju, Pićan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Pićan, okolica, kamena kuća za adaptaciju  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 58 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 174 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 50,000.00 €  
Anúnciado: 22.08.2024

#### Condição

Data Construção: 1968

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pićan  
Área da cidade: Pićan

Poštanski broj: 52332



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Pićan, okolica, kamena kuća za adaptaciju Prodaje se kamena kuća za potpunu adaptaciju u slikovitom naselju u okolici Pićna, smještena u srcu autentičnog istarskog krajolika. Kuća ima ukupnu površinu od 58 m<sup>2</sup> i nalazi se na okućnici od 145 m<sup>2</sup>, pružajući dovoljno prostora za kreativne ideje i prilagodbu budućim vlasnicima. Ova nekretnina zadržava originalni šarm tradicionalne istarske arhitekture, a unutar nje se nalazi prostorija s ognjištem koja nudi mogućnost adaptacije u rustikalnu konobu. Iz konobe se izlazi na mali vrt, savršeno mjesto za opuštanje, okružen prirodom i nekoliko kuća u mirnom susjedstvu. Ova kamena kuća predstavlja jedinstvenu priliku za one koji žele stvoriti vlastitu oazu mira i privatnosti, kombinirajući tradicionalni istarski stil s modernim potrebama. Bilo da tražite vikendicu za bijeg od gradske vreve ili dom za stalno stanovanje, ova nekretnina nudi neiscrpan potencijal za transformaciju u ugodno i autentično istarsko utočište. ID KOD AGENCIJE: 2006-306

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634049

Agency ref id: 2006-306

Telefone de contato: +38552210824