

Topličin venac, M. Birjuzova, salonac, 2.5, 49m2, II cg. lift, renoviran ID#1673, Stari Grad, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Simonović Nekretnine

Nome: Simonović

Apelido: Nekretnine

Nome da empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)

Service Type: Selling and renting

Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd

Código Postal: 11000

Endereço: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Sobre nós: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović
nekretnine" budu VAŠ PRAVI
IZBOR.

Reg No.: 920

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Topličin venac,M.Birjuzova,salonac,2.5,49m2, II cg,lift, renoviran ID#1673
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	49.00 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	4
Quartos:	2.5
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	22.08.2024

Condição

Condição: Recentemente adaptado

Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Stari Grad
Adresa:	Maršala Birjuzova
Poštanski broj:	11000



Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado
Elevador:	naí

Aquecimento

Aquecimento central: naí

Descrição

Informação Adicional: Moderno adaptiran dvoiposoban salonski stan na Kosančićevom vencu u jednoj od najboljih zgrada u centru. Atraktivna lokacija, uz Knez Mihajlovu ulicu, više hotela i garažu Obilićev venac. Nalazi se na drugom spratu od četiri. Lux opremljen. Veoma funkcionalan, stan je dvostrano orijentisan. Dve sobe gledaju ka ulici, jedna ka lepom, velikom dvorištu sa zelenilom. Grejanje u stanu je delom podno i sa mermernim radijatorima u sobama. Klima uređaj. Uknjižen na 49m Mereno po projektu 53m. Stan je poslednji u nizu uredne prolazne terase sa ogradom od kovanog gvožđa, preko kakvih se ulazi u sve stanove dužeg dela zgrade, koji pripada ulici Maršala Birjuzova. Prilaz stanu lepo uređen i ušuškani, sa zelenilom i prirodnim hladom leti. Deo terase gde je stan pozicioniran, nije prolazan, pa vlasnik ima mogućnost odvajanja zasebnog dela terase, kvadrature do 8m. Miran korektan i uredan komsiluk. Fasada zgrade je rekonstruisana i pod zaštitom Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Zgrada ima nov lift. Retko u ponudi. Uknjižen! Agencijska provizija 2%

Informações adicionais para contato

Número de referência 634117

interno:

Agency ref id: 1673