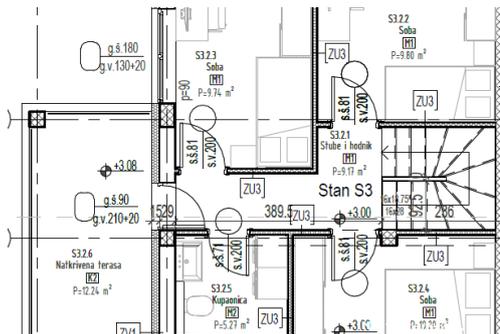


Titulo, Koprivnica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Boris Vrtiprah
Email: info.savjetovanje@gmail.com
Nome: Boris
Apelido: Vrtiprah
País: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka županija
City: Koprivnica
City area: Cinderišće
Código Postal: 48000
Endereço: Mariškina ulica 12
Phone: 099 66 95 358
Mobile: 0996695358
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Titulo
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	123.22 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	90 m ²
Área de varanda:	12.24 m ²
Terraço:	10.96 m ²
Preço:	271,084.00 €
Porão:	não
Anúnciado:	22.08.2024

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente, Sul

Condição

Nova construção:	não
Data Construção:	2025
Condição:	Em construção

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Koprivničko-križevačka županija
Cidade: Koprivnica
Área da cidade: Cinderišće
Trimestre: Cinderišće
Adresa: Mariškina ulica
Poštanski broj: 48000

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí
Certificado de inspeção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Casa inteligente, Ar condicionado, Eletricidade, Instalação de telefone, Esgoto
Acesso com veículo: Carro
Características do jardim: Casa de Jardim, Churrasco
Elevador: não
Elevador de carga: não
Eficiência energética: B

Aquecimento

Aquecimento central: naí
Tipo de aquecimento: Ar condicionado



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no estacionamento: 2
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: URBANA VILA/STAN - S3 Prodaje se urbani dvoetažni stan S3 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem, solarnim panelima, punionica za električno

vozilo. S3: 99,23 m² + 90,06 m² dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25 m²) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m² WC za goste 1,49 m² Kuhinja 7,11 m² Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 34,19 m² Spremište 5,74 m² Izba 1,68 m² =55,05 m² KAT Stube i hodnik 9,17 m² Kupaonica 5,27 m² Soba1 9,74 m² Soba2 9,80 m² Soba3 10,20 m² =44,18 m² S3 DODATNO Parking1 12,50 m² X 0,25 koef. = 3,125 m² Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m² Vrt 90,06 m² X 0,1 koef. = 9 m² Nenatkrivena terasa 10,49 m² X 0,25 koef. = 2,62 m² Natkriveni balkon 12,24 m² X 0,5 koef. = 6,12 m² = 23,99 m² S3 UKUPNO = 99,23 m² + 23,99 m² =123,22 m² Početak gradnje 07/2024. godine, dok je planirani završetak radova 07/2025. godine Za više informacija i mogućnost dogovora prezentacije projekta, slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =123,22 m² x 2.200,00 EUR/m² =271.084,00 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju u pretprodaji.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634144
Agency ref id: MAR.12
Telefone de contato: +385 (99) 669-5358