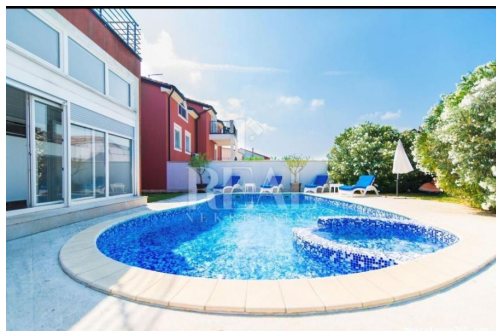


Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	350 m ²
Área de Terreno:	629 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	23.08.2024

Condição

Data Construção:	2007
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Valdebek

Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Pula prekrasna dvojna kuća u mirnom naselju nedaleko od centra grada. Izgrađena je 2007 godine a zadnja renovacija je izvršena 2021 godine. Objekt se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U prizemlju je prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća i dječja soba te kupaonica sa kadom i prostrana terasa sa izlazom na bazen. Na gornjem katu su 2 spavaće sobe te jedna velika soba sa četiri ležaja te dodatnim dnevnim boravkom ,terasa i wc. Podrum pokriva velika teretana i garaža za dva automobila. Grijanje je centralno na plin i klima uređaje koji se nalaze na svakoj etaži. Kompletno je opremljena i u funkciji ljetnog najma. Mirno okruženje u blizini dućana i autobusne stanice. Idealna investicija za život ili turistički najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0807

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634236
Agency ref id: IST-0807