

## Kuća Premantura. Vila blizu Parka Kamjenjak! Vila se prodaje u fazi visoki roh-bau., Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Premantura. Vila blizu Parka Kamjenjak! Vila se prodaje u fazi visoki roh-bau.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 265 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 697 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 4

Preço: 1,250,000.00 €  
Anúnciado: 25.08.2024

## Condição

Data Construção: 2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi vila sa bazenom 500 metara od plaže. Stambena površina 264.79 m2. Okućnica 560 m2 U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, spavaća soba, 2 natkrivene terase i 1 nenatkrivena terasa. Površina prizemlja 118,91 m2. Na 1. katu su 2 spavaće sobe sa kupaonicama. Površina 1.kata 83,06 m2 Na 2. katu su sauna, fitnes, kupaonica, natkrivena terasa. Površina 2. kata 62,82 m2 Završetak gradnji Maj 2024. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98420885

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 634528  
Agency ref id: 18396