

## Kuća Prodaje se novoizgrađena, moderna kuća sa bazenom. Blizina Marčane., Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaje se novoizgrađena, moderna kuća sa bazenom. Blizina Marčane.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 154 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 675 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 3  
Preço: 570,000.00 €

Anúnciado: 25.08.2024

## Condição

Data Construção: 2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Marčana



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se moderna kuća sa bazenom. Površina bruto 154 m2, teren 675 m2, bazen 24 m2. Kuća sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 3 kupaone, te terase. Podno grijanje prva faza, cijela kuća, klime su postavljene u svim prostorijama, grijalice u kupaonama. Kuća također posjeduje i ljetnu kuhinju, video nadzor oko kuće, navodnjavanje okućnice i dva parkirna mjesta. Kuća ima uporabnu dozvolu sa pravomoćnosti i energetske certifikat A+ i kompletno je namještena. Godina izgradnje 2024. Za više informacija, obratite se: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 634532  
Agency ref id: 18400