

## Barban, kuća s pomoćnim objektom i bazenom, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Barban, kuća s pomoćnim objektom i bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 134 m<sup>2</sup>  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 2  
Preço: 320,000.00 €  
Anúnciado: 26.08.2024

#### Condição

Data Construção: 2013

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Barban  
Área da cidade: Barban

Poštanski broj: 52207



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna kuća s pomoćnim objektom i bazenom u mirnom mjestu Barban, idealna za one koji traže udobnost i privatnost. Ukupna površina kuće iznosi 134 m<sup>2</sup> i podijeljena je na dvije stambene jedinice, savršene za obitelj ili goste. Prva stambena jedinica površine 85 m<sup>2</sup> nudi dvije prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za ugodan boravak. Druga stambena jedinica površine 49 m<sup>2</sup> pruža dodatnu privatnost i udobnost s jednom prostranom spavaćom sobom, kuhinjom s blagovaonicom i udobnim toaletom. Objekti su opremljeni pećima na drva i klima uređajima, čime je osigurano učinkovito grijanje i hlađenje tijekom cijele godine. Kuća je nedavno renovirana, uključujući obnovu fasade s novom izolacijom te postavljanje novih garažnih vrata, što dodatno doprinosi atraktivnosti i funkcionalnosti ove nekretnine. Okućnica je prekrasno uređena i redovito održavana, pružajući idealan prostor za opuštanje uz bazen. Ovo je izvanredna prilika za kupnju odlične nekretnine koja nudi sve što vam je potrebno za udoban život ili kao investicija za turistički najam. Ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 2005-485

## Informações adicionais para contato

Número de referência 634572

interno:

Agency ref id: 2005-485

Telefone de contato: 052210824