

## Vodnjan, autohtona kuća sa pogledom na more u gradskom jezgru, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Vodnjan, autohtona kuća sa pogledom na more u gradskom jezgru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	79 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	125,000.00 €
Anúnciado:	26.08.2024

#### Condição

Data Construção:	1896
------------------	------



## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, centar -- Autohtona kuća u nizu u samoj srži starog jezgra grada Vodnjana sa pogledom na more i u blizini svih sadržaja i atrakcija. -- Ova stara Vodnjanska kuća, izgrađena 1896. godine dio je Vodnjanske prošlosti i autentičnog načina života starih Istrijana. Nalazi se u mirnoj ulici na samo 50m od besplatnog parkinga i na 150m od glavnog trga u Vodnjanu. Kuća se sastoji od ulaza i 3 etaže koji svi tlocrtno imaju 34m<sup>2</sup>. Na samom ulazu moguće je proširiti prostoriju dalje ka dvorištu. Prvi kat sastoji se od kuhinje, sobe i terase na kojoj se nalazi stara šterna za vodu kao i dodatno izgrađeno vanjsko kupatilo. Na drugom katu se nalazi jedna spavaća soba i pred soba odakle idu stepenice na tavan. Tavan ima dovoljnu visinu da se uspravno hoda i može se adaptirati u još jednu sobu, otvoreni prostor različitih namjena. Sa prvog i drugog kata se pruža predivan pogled na more i Vodnjanski toranj. Kuća zahtjeva kompletnu adaptaciju. -- Ova kuća je idealna prilika za nekoga tko želi adaptirati staru istarsku kuću za život ili za turizam. Kuća se nalazi na idealnoj lokaciji ID KOD AGENCIJE: 1043-53

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634576  
Agency ref id: 1043-53