

Permani, gradilište s panoramskim pogledom, Matulji, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Permani, gradilište s panoramskim pogledom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 1029 m²
Preço: 68,000.00 €
Anúnciado: 27.08.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Matulji
Área da cidade: Ružići
Poštanski broj: 51211



Descrição

Informação Adicional: Permani, gradilište s panoramskim pogledom. Smješteno je u zaleđu turistički razvijene Opatijske rivijere, nalazi se dvadesetak kilometara od Rijeke. Ovo

područje odlikuje se izvrsnom prometnom povezanošću s autoputom te blizinom slovenske granice, što dodatno povećava njegovu privlačnost. Zemljište je predviđeno za gradnju luksuzne vile. Prema projektu, planirana je izgradnja zgrade s dva stana, svaki na tri etaže, s ukupnom površinom od 200 kvadratnih metara. Budući vlasnik može odmah započeti s gradnjom, jer je u cijenu zemljišta uračunat gotov projekt na temelju kojeg je izdana građevinska dozvola te prijavljen početak gradnje. Pozicija zemljišta je izvanredna. Nalazi se na kraju slijepe ulice, što garantira mir i tišinu. S parcele se pruža panoramski pogled na prekrasnu šumu i prirodu, pružajući osjećaj harmonije s okruženjem. Zemljište je jugozapadne orijentacije, što omogućava mnogo sunčanih sati tijekom dana, čineći ga idealnim za uživanje u sunčevim zrakama. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju luksuzne vile u mirnom i prirodnom okruženju, a istovremeno nudi blizinu svih potrebnih sadržaja i izvrsnu prometnu povezanost. Nadamo se da smo ovim kratkim opisom uspjeli predočiti veliki potencijal ovoga zemljišta. Za sve dodatne informacije obratite nam se s punim povjerenjem ID KOD AGENCIJE: 2009-25

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634710
Agency ref id: 2009-25