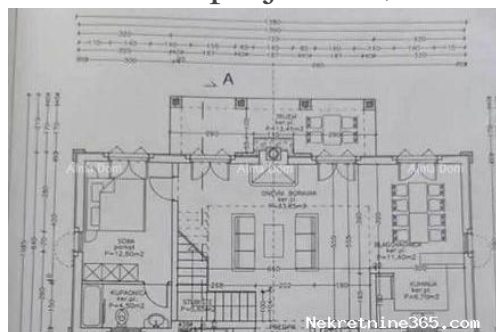


## Grđevinsko zemljište Prodaja grđevinskog zemljišta sa grđevinskom dozvolom i projektom, Pula! Valtura., Ližnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Grđevinsko zemljište Prodaja grđevinskog zemljišta sa grđevinskom dozvolom i projektom, Pula! Valtura.  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Preço: 125,000.00 €  
Anúnciado: 27.08.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Ližnjan



## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo građevinsko zemljište, površine 822 m2, u blizini grada Pule. Valtura. Ovo gradilište ima iznimno povoljan položaj uz glavnu cestu, što ga čini lako dostupnim i pogodnim za izgradnju. Zemljište posjeduje građevinsku dozvolu i projekt za izgradnju kuće s bazenom, površine 230 m2. Dodatna prednost je da su komunalije već plaćene, što znači da su osigurani potrebni priključci za vodu i struju na udaljenosti manjoj od 200 metara, od budućeg objekta. Radovi na pripremi terena su već započeli, uključujući iskop temelja i postavljanje podložnog betona na mjestu buduće građevine. Gradnja je moguća odmah po kupnji zemljišta. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 634776  
interno:  
Agency ref id: 18405