

## Povile - zgrada sa 6 stanova, novogradnja, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: relax.nekretnine@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Detalhes do Anúncio

**Comum**

Titulo:	Povile - zgrada sa 6 stanova, novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	356 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	18
Casas de Banho:	6
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	28.08.2024

**Condição**

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski

Área da cidade: Povile  
Poštanski broj: 51250

## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je stambena zgrada smještena u mirnom naselju Povile, koja se sastoji od šest stanova. Ova novogradnja u visokom roh bau stanju pruža savršenu priliku za personalizirano uređenje interijera prema vlastitim željama. Svaki stan obuhvaća dnevni boravak s izlazom na natkriveni balkon, te kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonicu i hodnik. Svaki od 3 stana zauzima površinu od 53,73 m<sup>2</sup>, dok preostala 3 stana zauzimaju 56,10 m<sup>2</sup>. Zgrada raspolaže s ukupno šest parkirnih mjesta, što osigurava dodatnu praktičnost za buduće stanare. Vodovodne instalacije su već izvedene, struja je u završnoj fazi postavljanja, a stolarija je u potpunosti ugrađena, čime je zgrada spremna za finalne radove. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za investiciju ili udoban život u blizini mora, s mogućnošću prilagodbe prostora prema osobnim preferencijama. Povile, kao lokacija, dodatno doprinosi atraktivnosti ove ponude. ID KOD AGENCIJE: 960

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634824  
Agency ref id: 960  
Telefone de contato: +385 99 883 3323