

Cerovlje, okolica, imanje sa dvije kamene kuće i maslinicima na građevinskoj parceli, Cerovlje, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Cerovlje, okolica, imanje sa dvije kamene kuće i maslinicima na građevinskoj parceli
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m ²
Área de Terreno:	4050 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	2
Preço:	465,000.00 €
Anúnciado:	28.08.2024

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:
Cidade: Cerovlje
Área da cidade: Cerovlje
Poštanski broj: 52402



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Cerovlje, okolica, imanje sa dvije kamene kuće i maslinicima Smješteno na mirnoj lokaciji, ovo predivno imanje okruženo je tek s nekoliko kuća, pružajući savršenu privatnost za one koji traže mirno utočište daleko od svakodnevne užurbanosti. Imanje obuhvaća tri zasebne nekretnine koje zajedno nude širok spektar mogućnosti, a s njih se pruža prekrasan, otvoreni pogled na maslinike i vinograde koji podsjećaju na idilične prizore iz Toskane. Prva nekretnina je kamena kuća površine 160 m², trenutno u visokoj fazi rou bau. Kuća je već priključena na vodu i struju te je pripremljena za ugradnju klimatizacije, kupaonice su završnoj fazi adaptacije. Unutrašnjost se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i gostinjskog WC-a u prizemlju, dok se na prvom katu nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicom. U potkrovlju su još dvije dodatne sobe s kupaonicom, što ovu kuću čini savršenim prostorom za obitelj ili goste. Preko puta kuće nalazi se štala površine 70 m², smještena na parceli od 1008 m² građevinskog zemljišta. Ova nekretnina nudi potencijal za adaptaciju prema vašim željama i potrebama. Nedaleko od ove dvije nekretnine nalazi se prekrasno građevinsko zemljište površine 2250 m², na kojem su ucrtane ruševine od 250 m². Zemljište je bogato prirodnim ljepotama, s oko 30 stoljetnih maslina i starim hrastom, pružajući savršeno okruženje za stvaranje vašeg idealnog prostora. Sveukupno, imanje obuhvaća oko 230 m² stambene površine i 4050 m² građevinskog zemljišta, s ukupno 50 stoljetnih maslina. Ovo imanje nudi veliki potencijal za različite projekte, bilo da planirate izgradnju luksuznih vila za najam ili tražite svoje mirno utočište usred netaknute prirode, uz nezaboravne poglede na okolicu koja odiše toskanskim šarmom. ID KOD AGENCIJE: 2006-307

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634855
Agency ref id: 2006-307
Telefone de contato: +38552210824