

## Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara., Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 200 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1100 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Preço: 2,040,000.00 €

Anúnciado: 28.08.2024

## Condição

Data Construção: 2015

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Medulin

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: U mirnom dijelu Medulina, u blizini mora i plaže, lijepo je smještena ova uređena vila. Na zemljištu od 1100 četvornih metara, nalazi se to ograđeno imanje, gosti imaju privatni vanjski bazen veličine 9 x 4 m s hidromasažom, dječje igralište, četiri parkirna mjesta i roštilj. U prizemlju vile nalazi se klimatizirani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i bazen s prostorom za sunčanje, kao i potpuno opremljena kuhinja s klimatiziranim prostorom za blagovanje. U prizemlju je još jedna spavaća soba, kupaonica s tušem, odvojeni WC i dodatni prostor s jednom perilicom za rublje. Unutarnje stubište vodi na prvi kat vile, gdje se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jedan s kadom i jedan s tušem, kao i dva balkona s pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane i imaju satelitsku TV. Također imate besplatan pristup internetu i postoji mogućnost postavljanja broda. Samostojeća kuća, godina izgradnje: 2015, površina zemljišta: 1050 m<sup>2</sup>. Baze: dubina: 1,4 m, dimenzije: 9 x 4 m, privatni bazen, bazen s hidromasažom Info: +385 91 6115706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 634904  
Agency ref id: 18411