

## Kuća Prodaja velike apartmanske kuće sa 11 stambenih jedinica, Medulin!, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaja velike apartmanske kuće sa 11 stambenih jedinica, Medulin!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 524 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 596 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 11  
Casas de Banho: 11  
Porão: não

Preço: 1,037,000.00 €  
Anúnciado: 28.08.2024

## Condição

Data Construção: 1998

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću sa 11 apartmana, odlična investicijska prilika! Smještena u Medulinu, nedaleko od plaža, ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između mirnog života i živahnog turističkog odredišta. Ova izuzetna nekretnina sastoji se od od 11 stambenih jedinica, uključujući 10 stanova u rasponu od studio do dvosobnih rasporeda, kao i veći obiteljski stan, raspoređen na tri etaže ukupne stambene površine 523,75 m<sup>2</sup>. Apartmanska kuća je smještena na parceli od 596 m<sup>2</sup> i nudi kombinaciju poslovnog potencijala i doma za osobne potrebe. Obiteljski apartman, veličine 67 m<sup>2</sup>, veoma je prostran i može biti stambeno rješenje za vlasnika ili obitelj, dok manje stambene jedinice, od 20 m<sup>2</sup> do 40 m<sup>2</sup>, mogu se iznajmljivati u turističke svrhe. U prizemlju ove kuće se nalazi praktična praonica rublja, obiteljski apartman i još dva apartmana. Na 1. i 2. katu se nalazi još po 4 apartmana. Kuća se prodaje potpuno namještena, po principu "ključ u ruke" za trenutno useljenje ili nastavak unosnog posla iznajmljivanja. Kuća se nalazi samo nekoliko minuta hoda do najbliže plaže. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 634906  
Agency ref id: 18413