

Poslovni prostor u Gospodara Vučića, Zvezdara, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11000
Endereço: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Sobre nós: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poslovni prostor u Gospodara Vučića
Tipo de Negócio: Aluguer
Área M2: 136 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 1,500.00 €
Anúnciado: 29.08.2024

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd
Cidade: Zvezdara
Adresa: Gospodara Vučića

Descrição

Informação Adicional: Zgrada se nalazi na pocetku ulice Gospodara Vučića, pored autobuske okretnice. Podeljena je na stambeni i poslovni deo. Poslovni prostor se nalazi u poslovnom

delu zgrade. Sastoji se od velike glavne prostorije, toaleta (koji je u velikoj prostoriji), prostrane sobe za prijem klijenata ili poslovnih partnera, kuhinje (pored koje je drugi toalet), zadnje prostorije koja moze služiti kao odvojena kancelarija, takodje ima i dve odvojene terase na različitim delovima poslovnog prostora. U poslovnom prostoru se nalaze i tri klime i razni ormani za skladištenje dokumentacije i raznih kancelarijskih materijala. U samom prostoru ima dosta sunčeve svetlosti jer je sa svih strana okružen prozorima. Nažalost uz prostor ne dolazi parking niti garažno mesto. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informações adicionais para contato

Número de referência 635061

interno:

Agency ref id: 7092