

ISTRA, VIŠNJAN - Simpatična kamena kućica, Višnjani, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,VIŠNJAN - Simpatična kamena kućica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	70 m ²
Área de Terreno:	40 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	120,000.00 €
Anúnciado:	29.08.2024

Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Višnjan
Área da cidade:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,VIŠNJAN - Simpatična kamena kućica Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Linskog kanala na jugu. Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih vremena. U
-----------------------	---

okolici životopisnoga Višnjana smjestila se kamena kuća na prodaju. Kuća je dvojni objekt te je renovirana 2023. godine. Nekretnina broji ca. 70m2 tlocrtne površine te je građena na 3 etaže. U prizemlju kuće smjestila se konoba s gostinjskim toaletom. Ulaz u kuću nalazi se na prvome katu. Na prvome katu smjestio se dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom te kupona. Drvenim unutarnjim stepenicama dolazimo na 2 kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Već s prvoga kata ove divne istarske kamene kućice pruža se pogled sve do mora u daljini. Okućnica kuće broji 40m2 te je smještena 6m od ulaza u kuću. Ovaj odvojeni dio parcele bio je planiran za izgradnju bazena. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Udaljenost do mora broji 13km, odnosno 20tak minuta vožnje odvesti će Vas do predivne Zapadne obale Istre te njezinih divnih gradova kao što su Novigrad, Poreč, Vrsar.. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32884

Informações adicionais para contato

Número de referência 635143

interno:

Agency ref id: 32884