

## VIŠKOVO - samostojeća kuća s bazenom, dva stana i garažom, Viškovo, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VIŠKOVO - samostojeća kuća s bazenom, dva stana i garažom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	693 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	30.08.2024

### Condição

Última renovação:	2012
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	VIŠKOVO samostojeća kuća s dva zasebna stana i bazenom, površine 280m2. Raspoređena na tri etaže – prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se
-----------------------	---

nalazi dvosobni stan s prostranim dnevnim boravkom, odvojenim ulazom i s direktnim pristupom bazenu, idealnom za opuštanje. Isto tako, u prizemlju se nalazi dodatna prostorija koja se koristi kao pool house te je opremljena kupaonicom, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Na prvom katu smješten je drugi stan s vlastitim vanjskim ulazom, kao i dodatnim pristupom iz pool house-a. Ovaj stan se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje i sobe, dok unutarne stepenice vode na visoko potkrovlje, gdje se nalazi prostrana soba s elegantnom kupaonicom koja uključuje jacuzzi. Prostrana okućnica obuhvaća bazen sa sunčalištem, savršeno mjesto za opuštanje i druženje, te garažu od oko 30m<sup>2</sup>. Nekretnina je opremljena sigurnosnim sustavima, uključujući video nadzor i alarm, kao i klima uređajem i PVC stolarijom. Termo izolacija osigurava energetska efikasnost i ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Kompletno adaptirana 2012. godine, ova kuća je idealna kao obiteljski dom, ali i kao atraktivna investicija za turistički najam. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16215

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635311  
Agency ref id: 16215