

## Zemljište s legaliziranim temeljem (52 m2)!, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zemljište s legaliziranim temeljem (52 m2)!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	517 m <sup>2</sup>
Preço:	75,000.00 €
Anúnciado:	30.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Pavićini
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Pavićini su malo i pitomo naselje smješteno u blizini Duge Uvale na jugoistoku Istre. Ovo mjesto je poznato po svojoj netaknutoj prirodi, mirnom okruženju i tradicionalnoj istarskoj atmosferi. Zemljište je 517 m<sup>2</sup>, pravilnog oblika te nudi mir i privatnost. Savršeno za izgradnju vikendice ili obiteljske kuće. Dozvoljena je gradnja objekta do 52 m<sup>2</sup>, a na zemljištu je već postavljena temeljna ploča. Udaljenost od mora iznosi samo 1.5 km, omogućujući brz i lagan pristup plaži. Zemljište posjeduje kućni broj i nema tereta, što olakšava postupak kupnje i gradnje. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže mirno i prirodno okruženje u jednom od najljepših dijelova Istre. Za detaljnije informacije ili termin razgleda, obratite se s povjerenjem na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860 [maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com](mailto:maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513641

## Informações adicionais para contato

Número de referência 635332

interno:

Agency ref id: IS1513641