

## ZAMET KUĆA NOVOGRADNJA dvoetažan stan sa velikom garažom i okućnicom od 523m2, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZAMET KUĆA NOVOGRADNJA dvoetažan stan sa velikom garažom i okućnicom od 523m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	523 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	30.08.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no	4
--------------------	---



estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: ZAMET- KUĆA NOVOGRADNJA- dvoetažan stan sa velikom garažom i okućnicom od 523m2 Prodaje se kuća sa dvoetažnim stanom 4S+DB i garažom sveukupne površine 240m2 izgrađena 2023. godine. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat, a povezana je unutarjim stubištem. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, sobe,wc-a, terase. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe (s djelomičnim pogledom na more), dvije kupaone i hodnik. U suterenu komforna garaza za više auta. Kuća je južne orijentacije, sunčana i svijetla tijekom čitavog dana. Podno grijanje na dizalicu topline Valiant u čitavom stanu (mogućnost regulacije temperature u svakoj prostoriji zasebno) + 2 Wi-Fi inverter klima uređaja (jedan u prizemlju, jedan na katu); s mogućnošću upravljanja mobilnom aplikacijom. Kvalitetna njemačka kuhinja Nolte sa svim Bosch aparatima, talijanska keramika 1. klase u čitavom stanu, komarnici na svim prozorima, priključak za SAT TV i WLAN u svakoj sobi, energetski certifikat A+. Kuća je kvalitetno i kompletno namještena i opremljen te se kao takva i prodaje. U sklopu okućnice 523 m2 se nalazi uredan i održavan vrt na automatsko navodnjavanje (s mogućnošću upravljanja mobilnom aplikacijom). Kuća se nalazi u slijepoj ulici ,mirna lokacija, u blizini svih sadržaja **PREPORUKA AGENTA**  
Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16210

## Informações adicionais para contato

Número de referência 635350

interno:

Agency ref id: 16210