

HVAR NOVOGRADNJA Z2 - B/S2, Sućuraj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	HVAR NOVOGRADNJA Z2 - B/S2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	21 m ²
Preço:	388,000.00 €
Anúnciado:	30.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Sučuraj
Área da cidade:	Sučuraj
Poštanski broj:	21469



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se apartman u novogradnji površine 61.52 m² na otoku Hvaru, u mjestu Sućuraj. Sućuraj, malo slikovito turističko i ribarsko mjesto i luka, najistočnije je naselje na otoku Hvaru (srednja Dalmacija, Hrvatska), a ujedno je i najbliže kopnu. Zahvaljujući svom položaju, naselje Sućuraj ima obalu s obje strane otoka. Svi koji se zateknu u Sućurju i žele dan provesti kupajući se i sunčajući mogu izabrati jednu od brojnih pješčanih, šljunčanih ili stjenovitih plaža u blizini mjesta. More je kristalno čisto, a temperatura ugodna za kupanje od svibnja do listopada. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, hodnikom i terasom sa vrtom u prizemlju. Svi apartmani u novogradnji su opremljeni podnim grijanjem, kvalitetnom keramikom, sanitarijama, pvc otvorima i optičkim kabelom za brzi internet. Apartmani su kompletno opremljeni svim namještajem, to je sve uključeno u samoj cijeni apartmana. Apartmani u prizemlju imaju vrt, apartmani na prvom katu imaju prostrane terase, a apartmani na drugom katu dobivaju i sunčalište na krovu. Svi apartmani imaju pogled na more (od 70% do 100%). Uz kupnju apartmana dobivaju se i 4 mjesta na plaži sa ležaljka, plaža je udaljena 30 metara od prve zgrade novogradnje, a maksimalnih 100 metara od zadnje zgrade novogradnje. Na spomenutoj plaži se nalazi obiteljski resort sa kafićem i restoranom i ležaljka, za djecu se navečer puštaju crtani filmovi, a planira se gradnja dva mola za sidrenje brodova, što će svakako upotpuniti cijelu ponudu. Uz kupnju apartmana dolaze i dva parking mjesta ispred novogradnje, te još jedno dodatno parking mjesto koje će se nalazi na velikom centralnom parkingu. Novogradnja se nalazi 800 metara od trajektne luke i samog centra mjesta Sućuraj. Cijeli resort novogradnje će biti pod video nadzorom, postoji i služba za održavanje same novogradnje, te će se nuditi i usluge čišćenja i ukoliko se netko bude kupio apartman za turizam svakako mu se nudi i usluga izlaza i ulaza gostiju. Uz novogradnju će se nalaziti i multifunkcionalno sportsko igralište za razonodu (rukomet, nogomet, tenis, odbojka, itd.) Planira se i izgradnja wellness centra i otvorenog bazena u neposrednoj blizini novonastalih apartmana, te će i vlasnicima apartmana biti dostupno korištenje. Zgrade novogradnje imaju dva pristupna puta. Postoji nekoliko trgovina u mjestu Sućuraj, kao i restorani i barovi. Tu su i osnovna škola, ambulanta s heliodromom za hitne slučajeve, pošta, frizerski salon, mjenjačnica, bankomat, lučka kapetanija... Ovo je idealna prilika za predivan obiteljski apartman na moru, uz sve pogodnosti i prednosti ovog apartmana, smatram da se ovakva ponuda ne bih trebala propustiti. Obratite nam se sa povjerenjem. DAMIR VAROŠANEC GSM: +385 99 733 5307 damir.varosanec@dogma-nekretnine.com DORA RADUJKO GSM: +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST279

Informações adicionais para contato

Número de referência 635374

interno:

Agency ref id: ST279