

## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI III, 46 m2, Trešnjevka - Jug, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s

nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI III, 46 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	46 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Preço:	215,000.00 €
Elevador:	naí
Anúnciado:	30.08.2024

### Condição

Data Construção:	2008
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb

Província:  
Cidade: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000



## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI III, 46 m2 Prodaje se poslovni prostor ukupne površine 46 m2 u prizemlju zgrade na Vrbanima 3. Zgrada je izgrađena 2008 godine i ima ukupno četiri kata. Prostor se sastoji od dvije prostorije, čajne kuhinje, kupaonice i vrta. Površina vrta iznosi 124 m2. Vrt se nalazi ispred prostora, odnosno okružuje prostor te je pogodan za terasu ugostiteljskog objekata. Prostor je potpuno adaptiran 2023. godine. Orijehtacija je dvostrana, zapad i jug. Prostor je pogodan za velik broj djelatnosti, trenutno je u funkciji ureda. Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: javni besplatni Visina stropa: 3,0 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 215.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5933

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635429  
Agency ref id: 5933