

## Kuća Samostojeća , moderna vila sa bazenom, liftom. 100 m od Aleje maslina., Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Samostojeća , moderna vila sa bazenom, liftom. 100 m od Aleje maslina.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 315 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 642 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 6  
Porão: não

Preço: 2,600,000.00 €  
Anúnciado: 30.08.2024

## Condição

Data Construção: 2016

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Fažana

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuznu vilu sedamdeset metara od plaže! Luksuzna kuća građena je 2016 godine i tom prilikom korišteni su samo najkvalitetniji materijali. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi velika konoba sa kaminom, obložena Bračkim kamenom, toalet, vešeraj i kotlovnica. U prizemlju je veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, toalet i velika spavaća soba sa svojim kupatilom. Na katu se nalaze još četiri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Krovna terasa pruža predivan pogled na more i Brijune. U kući se nalazi lift koji povezuje sve etaže , od podruma do prvog kata. Na uređenoj okućnici nalazi se i grijani bazen sa slapom i masažnim dijelom kao i hidro-masažna kada za sedam osoba. Okućnica je pokrivena navodnjavanjem, cijela kuća ima alarmni sustav i video nadzor. Centralni sustav usisavanja u svakoj prostoriji. Grijanje i hlađenje na dizalice topline. Kontakt: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706  
gojko@alma-nekretnine.com +385 95 47 00000

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 635491  
Agency ref id: 18462