

Kuća s lokalom u Vukovara, blizina centra, Vukovar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Apelido: Đanić
Nome da empresa: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
País: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Código Postal: 31000
Endereço: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća s lokalom u Vukovara, blizina centra
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 120 m²
Área de Terreno: 450 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 109,900.00 €
Anúnciado: 02.09.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação
Data Construção: 1968

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Vukovarsko-srijemska županija
Província:
Cidade: Vukovar
Poštanski broj: 32011

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa,
Instalação de telefone, Esgoto,
ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Kuća sa lokalom u Vukovaru u blizini bolnice, autobusnog kolodvora, par minuta

do samog centra, a škola i vrtić su u istoj ulici i udaljeni su nekoliko minuta laganog hoda. Super lokacija za investitore i poduzetnike, izlazi na tri ulice i veličina placa je 450 m2. Kuća je građena prije 1968 g. visoki stropovi i možda bi bila zanimljiva za ljubitelje starina. Ukupna površina kuće s lokalom je 120 m2 . Nekretnina ima dvije sobe i kuhinju s trpezarijom, prostrani hodnik i wc s kupatilom. Grijanje je na kruta goriva, a u dnevnom boravku je visoka kaljeva peć. U sobama i u lokalu na podovima je laminat, u kuhinji i u kupaoni su pločice. Kuća ima prostrano dvorište nešto voćaka i vinovu lozu, te pomoćne prostorije i drvarnicu. Dvorište je ograđeno i zaklonjeno od pogleda. Lokal je 40m2 izlazi na glavnu ulicu i ima svoj sanitarni čvor i svoje zasebno brojilo za struju. Kući je potrebna kompletna adaptacija od krovišta do stolarije. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1751 Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635682
Agency ref id: iro-1751
Telefone de contato: +385 (98) 682-521