

Kraljevica, luksuzna vila sa bazenom i okućnicom, Kraljevica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kraljevica, luksuzna vila sa bazenom i okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	151 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	530,000.00 €
Anúnciado:	02.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kraljevica
Área da cidade:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Prodajemo luksuzne vile u Kraljevici, smještene na mirnoj lokaciji, samo nekoliko minuta hoda od mora. Ove ekskluzivne vile, svaka s dva prostrana stana, grade se prema najnovijim standardima kvalitete i luksuza. Svaki stan, površine 151 m ² , nudi vrhunski dizajn i funkcionalnost, uključujući privatnu terasu s bazenom čiji se rad može u potpunosti automatizirati prema vašim željama. Dodatna pogodnost su
-----------------------	--

dva parkirna mjesta po stanu, dok iz gornjih katova možete uživati u predivnom pogledu na more, koje se nalazi na svega stotinjak metara udaljenosti. Poseban naglasak stavili smo na energetska učinkovitost i održivost. Svaki stan posjeduje visokoenergetski certifikat, a zgrade su projektirane tako da omogućuju jednostavnu integraciju fotonaponskog sustava za proizvodnju električne energije ili solarnih panela za grijanje vode. Svaka vila uključuje dva stana, svaki s vlastitim bazenom i okućnicom, površine od 140 m² do 350 m², ovisno o stanu. Prizemlje sadrži ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, WC, stubište, natkrivenu i nenatkrivenu terasu s bazenom. Na katu se nalaze hodnik, glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i velikom terasom, dvije dvokrevetne spavaće sobe te dodatna zajednička kupaonica. Završetak gradnje planiran je za drugu polovicu 2024. godine. Ove vile predstavljaju savršen spoj luksuza, privatnosti i blizine mora. ID KOD AGENCIJE: 6014

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635704
Agency ref id: 6014
Telefone de contato: +385 91 890 4694