

Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 260 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Preço: 480,000.00 €
Anúnciado: 02.09.2024

Condição

Data Construção: 1904

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Kanfanar

Área da cidade: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Kanfanar – autêntica stara kamena kuća u srcu mjesta Kanfanar, smješten u predivnoj Istri, poznat je po svojoj bogatoj tradiciji i kulturnom nasljeđu. Ova kamena kuća, izgrađena 1904. godine, jedan od rijetkih primjera očuvanog istarskog duha. U dalekoj povijesti bila je gostionica poznata diljem cijele Istre. Kuća se prostire na zemljištu veličine 880 m², dok ukupna stambena površina iznosi 260 m². Kuća je podijeljena na dvije stambene jedinice od kojih se jedna trenutno koristi za život dok je na katu potrebna renovacija. U prizemlju se nalazi prostrani stan s ulaznim hodnikom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te tri spavaće sobe i kupaonica. Na prvom katu je još jedan stan, koji uključuje dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, četiri spavaće sobe i kupaonicu. Posebnost ove kuće je ukopani podrum među stijenama, koji pruža savršenu atmosferu za vinski podrum ili slične svrhe. Iz podruma se može pristupiti garaži koja može primiti jedan automobil. Grijanje je osigurano centralnim sustavom na pelete i s pet klima uređaja, a na katu se nalazi i dodatna peć na drva. Okućnica je uređena i ograđena, s brojnim sačuvanim detaljima iz vremena izgradnje. Osim garažnog parkirnog mjesta, vani je moguće parkirati još dva automobila. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove jedinstvene nekretnine koja priča povijest Kanfanara! ID KOD AGENCIJE: 1042-64

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635725
Agency ref id: 1042-64
Telefone de contato: 052210824