

Labin, okolica, prekrasna prizemnica s bazenom, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Labin, okolica, prekrasna prizemnica s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 205 m²
Área de Terreno: 1491 m²
Quartos: 9
Casas de Banho: 3
Preço: 599,000.00 €
Anúnciado: 02.09.2024

Condição

Data Construção: 2022.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Labin

Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: U okolici Labina prodajemo ovu prekrasnu, novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom. Kuća je koncipirana kao prizemnica sa 205 m² stambenog prostora koji obuhvaća tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjski toalet te open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom. U izgradnji kuće korišteni su kvalitetni materijali a interijer je minimalističkog i modernog dizajna. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena te spremna za useljenje. Pitanje grijanja i hlađenja u kući riješeno je inverterskim klimama u svakoj prostoriji a postavljeno je i podno grijanje u spavaćim sobama i kupaonicama. Okućnica se prostire na komotnih 1491 m² a krasi je bazen veličine 45 m² i uređeno sunčalište, lijepe zelene površine a tu se nalazi i garaža veličine 36 m². Položaj nekretnine osigurava mir i privatnost te lijepi pogled na okolnu prirodu i zelenilo. Lokacijski je također na odličnom položaju, prva trgovina, restoran i kafić nalaze se unutar 1 km, a prekrasne plaže sa čistim morem nalaze se na 11 km. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u sezonski posao iznajmljivanja zbog atraktivne lokacije čime će svom budućem vlasniku osigurati odlične prinose svake sezone.
ID KOD AGENCIJE: 2003-786

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635730
Agency ref id: 2003-786
Telefone de contato: +38552210824