

Prilika! Prodaje se konoba sa sobama i dva apartmana!, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Prilika! Prodaje se konoba sa sobama i dva apartmana!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 650 m²
Área de Terreno: 2800 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 10
Casas de Banho: 8
Preço: 1,200,000.00 €
Anúnciado: 02.09.2024

Condição

Data Construção: 1999

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Buje
Área da cidade: Momjan
Poštanski broj: 52460



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Momjan, Okolica Prodaje se poznata istarska konoba sa tradicijom dugom 25 godina, konoba je poznata po pripremanju tradicionalnih jela iz istarske kuhinje i predivnoj atmosferi. Površina objekta iznosi 650 m2 koje je smješteno na zemljištu veličine 3440 m2, zemljište je u potpunosti građevinsko i pruža novom vlasniku mogućnost da proširi poslovanje kao dodatni smještaj ili dodatni sadržaj za goste. Objekt se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi konoba, na katu se nalaze 5 soba sa vlastitim kupaonicama, u produžetku konobe nalaze se još dva apartmana. Sobe su veličine 2 x 14 m2, 2 x 16 m2 i 1 x 24 m2, dok su apartmani veličine 2 x 48m2. Konoba se sastoji od kuhinje sa skladištem i stražnjim ulazom za dostavu, šanka sa predprostorom, toaletom, unutarne sale sa kaminom, prostrane unutarne terase sa šankom, predivne vanjske terase uz koju se nalazi bazen sa sunčalištem. Sama lokacija nekretnine je na mirnom mjestu okružena sa prirodom. Konoba je uvrštena u više domaćih i inozemnih gastronomskih vodiča, duga tradicija i njihovi okusi delicija koje pripremaju poznati su po Istri, ali i šire. U neposrednoj blizini se nalaze biciklističke staze, šetnice, izletišta te brojni vinari po kojima je poznata Gornja Bujština. Momjan i Buje su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. More i prve plaže su udaljene 20 min vožnje, a u blizini se nalazi i slovenska granica svega 5 km Konoba sa smještajem je idealna investicija kao i brojne mogućnosti koje sam objekt pruža, on može biti idealan kao investicija u posao sa turizmom i ugostiteljstvom. Javite nam se za dodatne informacije, očekujemo Vaš poziv. ID KOD AGENCIJE: 1034-74

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635736
Agency ref id: 1034-74
Telefone de contato: +38552210824