

## RIJEKA, DONJA VEŽICA - 3SKL, 90 m2, okućnica!, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - 3SKL, 90 m2, okućnica!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	90 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	02.09.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - 3SKL, 90 m2, okućnica! Posredujemo u prodaji odlične prilike na donjoj Vežici u Rijeci. Prodajemo cijelu etažu kuće na savršenoj lokaciji u blizini samog centra Vežice. Lokacija je zasigurno jedna od glavnih prednosti ove nekretnine i ono zbog čega odskaače od drugih nekretnina na tržištu. Stan u prizemlju se sastoji od tri sobe, prostrane kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupatila, verande i 254 m2 okućnice u vlasništvu. Stan je etažiran, nekretnina je legalizirana, vlasništvo je uredno. U stanu je promijenjena vanjska stolarija, dok je ostatak za djelomično uređenje. Vlasnici će namještaj sa slika izbaciti te se nekretnina prodaje prazna od stvari. U okućnicu spadaju vrt, roštilj,
-----------------------	--

ali i mogućnost dogradnje garaže. Za te i ostale informacije nazovite agente.  
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD  
AGENCIJE: 32946

## Informações adicionais para contato

Número de referência      635841  
interno:  
Agency ref id:              32946