

## VIŠKOVO, CENTAR - 59 m2, 1S+DB, konoba, parking, terasa!, Viškovo, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VIŠKOVO, CENTAR - 59 m2, 1S+DB, konoba, parking, terasa!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	59 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	160,000.00 €
Anunciado:	19.10.2024

### Condição

Data Construção:	2010
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: VIŠKOVO, CENTAR - 59 m2, 1S+DB, konoba, parking, terasa! Posredujemo u prodaji ove odlične prilike za jednosobni stan na Viškovu u blizini centra. Stan se nalazi na 2. katu manje stambene zgrade izgrađene 2010. godine. Mikrolokacija je vrlo dobra zbog blizine sadržaja i mirnog okruženja. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, ostave, hodnika, spavaće sobe, kupatila i predivne terase od 10 m2. Pogled s terase je na zelenilo. Stanu pripada drvarnica od 5 m2, konoba od 25 m2 i parkirno mjesto od 13 m2. S obzirom da je parkirno mjesto izolirano i na rubu parcele lako stanu i dva automobila. Drvarnica i konoba trebaju osvježanje jer su malo korištene. Stan je kompletno novouređen 2023. godine i većinu namještaja je u cijeni (kuhinja, kupatilo, ormari u spavaćoj sobi i hodniku). Grijanje u stanu je klimom 'Mitsubishi' brenda. Vlasništvo uredno i nekretnina legalizirana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32943

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635843  
Agency ref id: 32943  
Telefone de contato: +385 98 13 77 003