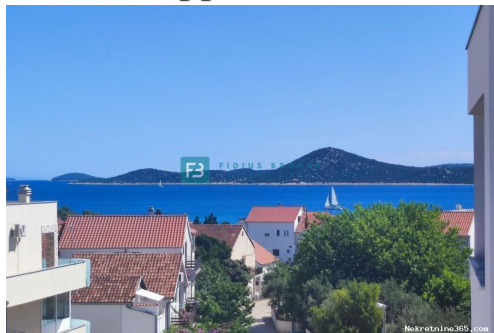


VODICE, upravo završeno, 1. kat, lift, garaža, blizu plaže, pogled na more. Vodice, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Nome: Fidius
Apelido: Broker
Nome da empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código Postal: 22211
Endereço: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: VODICE, upravo završeno, 1. kat, lift, garaža, blizu plaže, pogled na more
Tipo de Negócio: Venda

| | |
|------------------|--------------------|
| Área M2: | 138 m ² |
| Andar: | 1 |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Terraço: | 24 m ² |
| Preço: | 450,000.00 € |
| Anúnciado: | 02.09.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2024 |

Localização

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / Província: | Šibensko-kninska županija |
| Cidade: | Vodice |
| Área da cidade: | Vodice |
| Poštanski broj: | 22211 |

Peritem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |



Informação Adicional

| | |
|-----------|-----|
| Elevador: | naí |
|-----------|-----|

Estacionamento

| | |
|---------------------------------------|-----|
| Garagem: | naí |
| Número de vagas no estacionamento: | 2 |

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | VODICE - NE PROPUSTITE ZADNJI SLOBODAN STAN!! Na prodaju je luksuzni trosoban stan na 1. katu, udaljen samo 450 m od plaže i novouređene šetnice! Višestambena zgrada u novogradnji sa ukupno 12 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno četiri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda je sagrađena kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, |
|-----------------------|---|

stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima lift, spremište i garažu. Garažna mjesta smještena su u podrumskom dijelu objekta. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Useljivo 11/2024. Stan S8 nalazi se na 1. katu stambene zgrade. Sastoji se od prostranog dnevnog dijela s izlazom na natkrivenu terasu površine 24,60 m2 s koje se pruža lijepi pogled na more, WC za goste, spavaća soba 1 s vlastitom kupaonicom, spavaća soba 2, spavaća soba 3, hodnik, prostrana kupaonica, praonica. Stanu pripada garažno mjesto površine 14,96 m2 te spremište u podrumu zgrade površine 8,92 m2, sve zatvoreno vlastitim garažnim vratima te 1 x vanjsko parkirno mjesto 13,11 m2. Stan S8 ima ukupnu korisnu površinu 138,59 m2. Cijena iznosi: 450.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO S3 - PRODANO S4 - PRODANO 1.KAT S5 - PRODANO S6 - PRODANO S7 - PRODANO 2.KAT S9 - PRODANO S10 - PRODANO S11 - PRODANO S12 - PRODANO Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-390-S8M

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635861
Agency ref id: A-390-S8M
Telefone de contato: ++385 91 3375522