

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJE SVETICE, 64 m2, 3-soban, Peščenica - Žitnjak, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJE SVETICE, 64 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	3 m <sup>2</sup>
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	03.09.2024

### Condição

Data Construção:	1960
Última renovação:	2021

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Peščenica - Žitnjak



## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJE SVETICE, 64 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 64 m2 na prvom katu u zgradi bez lifta. Zgrada je izgrađena 1960-ih godina i ima ukupno četiri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, toaleta, hodnika, ostave i dva balkona. Pripada mu i spremište u podrumu. Većim dijelom adaptiran u razdoblju od 2014. do 2021. godine. Obiluje s puno svjetlosti, lijepo je održavan i ne zahtijeva veća ulaganja. Nalazi se na odličnoj lokaciji radi blizine infrastrukture važne za svakodnevni život – trgovine, dom zdravlja, banke, škole, vrtići, javni prijevoz i pristupne brze prometnice. Orijehtacija: S - J Grijanje: radijatori na struju Parking: besplatni javni Visina stropa: 2,57 m Cijena:185.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5938

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 635935  
Agency ref id: 5938