

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, 51 m2, 2-soban, Donja Dubrava, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Brick Nekretnine
Nome:	Brick
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
Sobre nós:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, 51 m2, 2-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	51 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Terraço:	24 m <sup>2</sup>
Preço:	170,000.00 €
Anúnciado:	03.09.2024

## Condição

Data Construção:	1972
Última renovação:	2020

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donja Dubrava
Poštanski broj:	10040

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, 51 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 51 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1972. godine te ukupno ima dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i terase. Stanu pripada garaža i spremište u dvorištu zgrade površine 30 m2 (postoji mogućnost rušenja garaže i izgradnje apartmana). Terasa je površine 24 m2 i nije pridodana ukupnoj kvadraturi stana. 2020.g. stan je u potpunosti renoviran, promijenjene instalacije struje i vode, ugrađen novi sustav grijanja (bojler, radijatori), postavljena nova vanjska stolarija, novi podovi, nova
-----------------------	---

kupaona (pločice i sanitarije), nove pločice u kuhinji. Stan se prodaje namješten. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici te je pogodan za život ili kao investicija za iznajmljivanje. U neposrednoj blizini nalazi se škola, vrtić, trgovina, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijehtacija: sjever-jug-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: garaža/javni ne naplatni parking Visina stropa: 2,80 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 170 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 256

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636000  
Agency ref id: 256  
Telefone de contato: 098/167-8598