

Moderan 3-sobni stan u okolici Poreča - Vaš novi dom uz more, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Moderan 3-sobni stan u okolici Poreča - Vaš novi dom uz more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70.37 m ²
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	218,147.00 €
Anúnciado:	04.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone
Elevador:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Ovaj potpuno novi trosoban stan u izgradnji, na traženoj lokaciji u okolici Poreča nudi Vam moderan i udoban dom. Radi se o novoj stambenoj zgradi sa liftom sa ukupno 13 stambenih jedinica. Zgrada ima 4 etaže, s ukupno 4 stana po etaži u prizemlju, prvom katu i drugom katu, dok se na zadnjem katu nalazi prostrani penthouse. Prostrani stambeni prostor od cca 70,37 m² podijeljen je na dvije udobne spavaće sobe, komforan dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom , kupaonicu i prekrasan osunčani balkon. Otvoreni prostor u kojem su kuhinja-dnevni boravak poziva vas da s obitelji i prijateljima uživete u druženjima uz kapljicu odbrog istarskog vina. A za početak novog dana uživajte u jutarnjoj kavi na prostranom balkonu. Novogradnja: Uselite se u potpuno novi stan i uredite svoj dom prema svojim željama. Visokokvalitetna oprema: Stan je opremljen visokokvalitetnim materijalima i nudi Vam moderan komfor stanovanja. Grijanje: U stanu je postavljeno podno grijanje Hlađenje: Klima uređaji u svakoj prostoriji Vanjska stolarija: "VELA" sa troslojnim staklom. Podne obloge: visokokvalitetna porculanska keramika. Za svaki apartman osigurana su 2 parkirna mjesta. Zgrada ima i lift. Lokacija Prekrasan Istarski gradić s izvrsnom infrastrukturom , 6 km udaljen od grada Poreča . Ovdje ćete pronaći sve što vam je potrebno za vaše svakodnevne potrebe: supermarkete, restorane, trgovine i još mnogo toga. Plaža je udaljena 5 minuta vožnje automobilom i poziva vas da provedete opuštajuće sate uz more. Ne oklijevajte i dogovorite termin razgleda! Dobrodošli u svoj stan iz</p>
-----------------------	---

snova! Šifra objekta: M-0699 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636062
Agency ref id: M-0699
Telefone de contato: +385 (91) 408-8881