

## STAN, NAJAM, ZAGREB, BRITANSKI TRG, 90 m2, 3-soba, Donji Grad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, NAJAM, ZAGREB, BRITANSKI TRG, 90 m2, 3-soba
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	90 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	2 m <sup>2</sup>
Preço:	1,000.00 €
Anúnciado:	04.09.2024

### Condição

Data Construção:	1937
Última renovação:	2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: STAN, NAJAM, ZAGREB, BRITANSKI TRG, 90 m2, 3-soba Iznajmljuje se trosoban stan površine 90 m2 na drugom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1937. godine te ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i balkona. Stan je kompletno renoviran 2023. godine. te je se nalazi u ulici Ivana Kukuljevića. Uz stan se postoji mogućnost najma garaža površine 16 m2. (obračunato po koeficijentu iznosi 12 m2) koja se nalazi u dvorištu zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se ugostiteljski obrti, vrtić, javni prijevoz, ljekarna, banke, tržnica i trgovine. Minimalan period najma iznosi jednu godinu. Orijentacija: zapad-istok Grijanje: Plinsko centralno etažno Parking: javni naplatni Cijena najma stana: 1000 eura + režije ID KOD AGENCIJE: 5945

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 636133  
Agency ref id: 5945  
Telefone de contato: +385 91 445 5155