

## Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km., Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 206 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 464 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Porão: não

Preço: 450,000.00 €  
Anúnciado: 04.09.2024

## Condição

Data Construção: 2007

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula



## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo obiteljsku kuću (kuća za odmor) sa bazenom na 5 km od središta Pule. Kuća je površine 206m<sup>2</sup> na parceli od 464m<sup>2</sup>. Izgrađena je 2007. godine. Kuća je na dvije etaže; - prizemlje se sastoji od kuhinje i blagovaonice, velikog dnevnog boravka, kupatila, praone, podruma i garaže; - kat se sastoji od četiri sobe, velikog kupatila i predsoblja. Kuća ima u prizemlju veliku terasu te na katu balkone na istočnu i zapadnu stranu s pogledom na grad. U dvorištu je uz bazen od 17m<sup>2</sup> uređeni veliki natkriveni roštilj sa sunčalištem. Uz garažu ima još dva parkirna mjesta. PVC stolarija, grijanje na centralno i na drva/pelete, demit fasada. Kuća se u turističke svrhe iznajmljuje već 10 godina. Vlasništvo 1/1. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 636180  
interno:  
Agency ref id: 18521