

OPATIJA, CENTAR - Prekrasan gospodski stan u održavanoj povijesnoj vili u samom centru Opatije s dvije garaže!, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, CENTAR - Prekrasan gospodski stan u održavanoj povijesnoj vili u samom centru Opatije s dvije garaže!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	865,000.00 €
Anúnciado:	04.09.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, CENTAR - Prekrasan gospodski stan u održavanoj povijesnoj vili u samom centru Opatije s dvije garaže! Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji
-----------------------	---

pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. U strogom centru Opatije, smjestila se redovito održavana lijepa Austro-ugarska vila. Na prodaju je stan veličine 110m² na drugom katu. Sastoji se od tri sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon s lijepim pogledom, hodnika, prostranog dnevnog boravaka s blagovaonicom te potpuno opremljene kuhinje i kupaonice. Stan obiluje svejtlom zbog puno prozora i visokih stropova te dobre pozicioniranosti. Zdravlje stana je izuzetno te je vrlo dobro očuvan. Stan ima vanjsko spremište u prizemlju zgrade, idealno za odlaganje bicikala, plažne opreme ili ostalih stvari. Stanu pripadaju dvije garaže što je velika rijetkost na tržištu za takve stanove. Stanje ove vile je besprijekorno i odličan je pokazatelj odnosa suvlasnika u kući. Zgrada se nalazi samo 50 m zračne linije od glavne ulice Opatije i šetnice Lungomare. Pješice do samog centra Opatije je samo 2 minute. Ovaj stan može uz malo vlastitog ukusa može biti jedinstvena prilika za kupnju većeg stana u centru Opatije. Kontaktirajte nas i zakažite razgledavanje što prije! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32995

Informações adicionais para contato

Número de referência 636220
interno:
Agency ref id: 32995