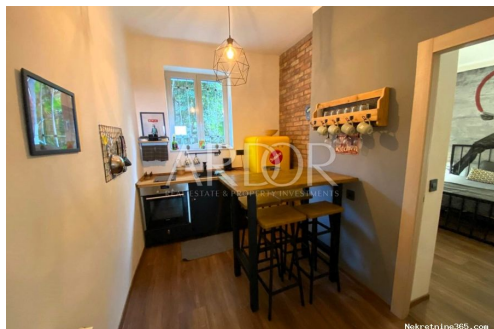


## Rijetkost!!! Pećine, adaptirani stan na traženoj lokaciji, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rijetkost!!! Pećine, adaptirani stan na traženoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 47 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 172,000.00 €  
Anúnciado: 04.09.2024

#### Condição

Última renovação: 2021

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka

Área da cidade: Pećine  
Poštanski broj: 51000



## Peritem

Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: PEĆINE, samo kod nas!! Odličan stan od 48 m2, koji u naravi ima 56m2, u visokom prizemlju uredne i održavane peterokatnice sa novom fasadom i sa osiguranim parkingom. Svega par minuta pješice do plaže i tik do Tower Centra! Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa blagovaonskim dijelom i kupaonice. Stanu pripada drvarnica u prizemlju. Stan je potpuno renoviran i opremljen 2021. godine, sjever-jug je orijentacije, vrlo uredan i sunčan, PVC stolarija. Grijanje etažno centralno - na gradski plin i klimu. Vrlo ukusno uređen i opremljen Siemens električnim aparatima, limitirana serija Smeg frižidera, te se kao takav i prodaje. Odlična lokacija u jednom od najtraženijih kvartova Rijeke, u neposrednoj blizini plaže, vrtića, Tower Centra i svih potrebnih sadržaja. Sa sjeverne strane zgrade je parking za stanare. Izvrsna lokacija za život, odmor ili iznajmljivanje! Čisto vlasništvo bez tereta! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 591

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636250  
Agency ref id: 591