

## Ekskluzivno imanja s prekrasnom vilom, Samobor - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Ekskluzivno imanja s prekrasnom vilom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	650 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	350000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	05.09.2024

### Condição

Data Construção:	1985
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Samobor - Okolica
Área da cidade:	Lug Samoborski
Poštanski broj:	10430

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Oglas za prodaju ekskluzivnog imanja s prekrasnom vilom i potencijalom za zdravstveni turizam Prodaje se luksuzno imanje od 35.000 m<sup>2</sup> u mirnom okruženju, idealno za zdravstveni turizam i život u harmoniji s prirodom. Na ovom prostranom imanju nalazi se prekrasna vila površine 650 m<sup>2</sup>, koja pruža maksimalnu udobnost i privatnost, uz vrhunske sadržaje za opuštanje i rekreaciju. Glavne značajke vile i imanja: Vila s luksuznim sadržajima – Uživajte u unutarnjem bazenu, parnoj kupelji, sauni i potpuno opremljenoj teretani, pružajući sebi svakodnevni spa doživljaj u vlastitom domu. Prostrano i uređeno imanje – Imanje uključuje 35.000 m<sup>2</sup> prekrasno uređene prirode, od čega je 5.000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta s idealnim potencijalom za zdravstveni turizam. Vanjski sadržaji za uživanje – Vila je okružena malim vrtom za djecu i obitelj, ljetnom kuhinjom, kamenim roštiljem i prostranim prostorom za opuštanje na otvorenom. Stambeni prostor – Kuća ima 5 prostranih spavaćih soba, 4 luksuzne kupaonice i dodatna dva WC-a. U prizemlju se nalazi vešeraj, dok se u potkrovlju nalazi zaseban stan od 100 m<sup>2</sup> s odvojenim ulazom, idealan za goste ili osoblje. Garaže i pomoćna kuća – Kući pripadaju 3 garaže, kao i pomoćna kuća za radnike na imanju, pružajući sve što je potrebno za bezbrižan život. Rekreacijski sadržaji – Uz kuću se nalazi privatni košarkaški teren te prekrasna priroda koja uključuje i potok, stvarajući savršenu oazu za relaksaciju. Ovo jedinstveno imanje pruža idealan balans luksuza, prirode i poslovnog potencijala. Smješteno u mirnom okruženju, nudi nevjerojatne mogućnosti za razvoj zdravstvenog turizma ili uživanje u vlastitoj luksuznoj oazi. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ovog ekskluzivnog imanja koje nudi neograničene mogućnosti. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Filip Adžić Asistent u posredovanju Mobitel 099/838-3110 [filip.adzic@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.adzic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71839

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636264  
Agency ref id: ZG71839