

Novogradnja Vukomerec 2650€m2!, Peščenica - Žitnjak, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novogradnja Vukomerec 2650€m2!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130 m ²
Andar:	4
Número de Pisos:	5
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	27 m ²
Preço:	346,300.00 €
Anúnciado:	05.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A

Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Stan u novogradnji površine 130,69 m² nudi prostran i funkcionalan raspored koji uključuje pet soba, od kojih su četiri spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima vlastitu zasebnu kupaonicu, što pruža dodatnu privatnost i udobnost. Druga kupaonica je pristupačna kroz hodnik, a dodatno, stan ima i manji WC, gdje je diskretno smješten plinski bojler. Najveća prostorija u stanu, površine 40 m², zamišljena je kao otvoreni prostor koji spaja dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Iz ove prostorije izlazi se na natkriveni balkon površine 27,84 m², koji pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje ili druženje. Stan, iako trenutno nenamješten, odiše kvalitetom i pažnjom prema detaljima. Cijeli prostor krasi visokokvalitetan hrastov pod, koji doprinosi toplini i eleganciji interijera. Svaki prozor opremljen je komarnicima, što dodatno podiže standard udobnosti i funkcionalnosti. Ovaj stan nudi idealan spoj modernog dizajna i kvalitetnih materijala, stvarajući savršenu osnovu za uređenje prema vlastitim željama i potrebama. Uz kupnju samog stana nudi se i mogućnost kupnje parkirnog mjesta u garaži te spremišta koji nisu uračunati u cijenu. ****KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA. PGM 16,78m² x 0.4 koeficijent obračuna kvadrature= 6.71 m² SPREMIŠTE 6,7 m² x 0.5 koeficijent obračuna kvadrature = 3,35 m² Ukupna cijena spremišta i PGM = 26.650,00 € Za više informacija: Ivan Teri mob: 0997378427 ID KOD AGENCIJE: ZG71834**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636296
Agency ref id: ZG71834