

Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	93 m ²
Área de Terreno:	463 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	05.09.2024

Condição

Última renovação:	2022
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA NA MIRNOJ LOKACIJI - LOBORIKA! Loborika je naselje u sklopu općine Marčana, mjesto je atraktivno kako za život tako i za turizam s obzirom na blizinu grada (Pula), plaža, trgovina te aerodroma.
-----------------------	---

Samo mjesto ima nekoliko trgovina te poznati restoran koji ujedno nudi i kupovinu jednih od najboljih sireva na svijetu! Upravo u ovom malo prigradskom mjestu, u ponudu smo dobili prekrasnu obiteljsku kuću za stvaranja obiteljskog doma i ugodan život. Kuća je ukupne površine 93m2 te ima okućnicu od 463m2. Sami objekt sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, malog hodnika te dvije spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Ispred same kuće nalazi se natkrivena terasa koja je odlična za boravak u ljetnim mjesecima. Kuća ima vlastiti prilazni put s kapijom te ograđenim s dvije strane. Namještaj u kući je u odličnom stanju, sav namještaj kao i većina radova napravljeno je u zadnjih nekoliko godina te sav ostaje novom vlasniku na raspolaganju tako da se može samo ući i uživati u nekretnini. Prednost je što se može na okućnici napraviti bazen koji bi dodatno dignuo vrijednost nekretnine ukoliko bi se ista koristila u turističke svrhe. Također moguća je dogradnja još jednog kata s kojeg bi se vidjelo i more! Kuća je idealna za stvaranja obiteljskog doma s obzirom na to da se nalazi na mirnoj lokaciji idealnoj za uživati a s druge strane u blizini svih bitnih sadržaja. Također s druge strane može biti odlična prilika za kupovinu nekretnine u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja i dogovor oko oglada na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513732

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636310
Agency ref id: IS1513732