

## TOP ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Svetvinčenat, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TOP ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	774 m <sup>2</sup>
Preço:	130,000.00 €
Anúnciado:	05.09.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: SVETVINČENAT, ISTRRA - prekrasna građevinska parcela s građevinskom dozvolom. U mirnom mjestu u okolici Svetvinčenta prodajemo parcelu od 774 m<sup>2</sup> s pravomoćnom građevinskom dozvolom. Dozvola je dobivena za kuću s bazenom ukupne neto korisne površine 215,27 m<sup>2</sup>, s bazenom od 48 m<sup>2</sup>. Kuća je jednostavnog i funkcionalnog tlocrta, što je veoma dobro jer nudi više mogućnosti. Ovo može postati Vaša povoljna nekretnina za život ili kao sredstvo dodatne zarade s turističkim iznajmljivanjem. Nekretninu će krasiti 4 spavaće sobe s kupaonicama, fitness, sauna i dnevni otvoreni prostor gdje su dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Ukupna površina svih terasa, natkrivenih i nenatkrivenih je 36 m<sup>2</sup>, dok je u vanjskom djelu, pod rubrikom dodatni sadržaj predviđena ljetna kuhinja. Lokacija je mirna, obiteljsko okruženje svega 5 minuta

vožnje do centra Svetvinčenta. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ  
Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com  
----- MICHAEL RADOLA Agent s licencom  
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1513725

## Informações adicionais para contato

Número de referência      636332  
interno:  
Agency ref id:              IS1513725