

Novogradnja u centru Samobora, Samobor, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić
Nome: Marijan
Apelido: Lukšić
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Código Postal: 10430
Endereço: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novogradnja u centru Samobora
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 108.53 m²
Quartos: 4

Casas de Banho: 1
Preço: 358,149.00 €
Anúnciado: 05.09.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Zagrebačka županija
Província:
Cidade: Samobor
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 10430



Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

Descrição

Informação Adicional: U centru Samobora prodajemo četverosoban stan s vrtom, ukupne površine 108.53 m2. Stan se nalazi u prizemlju novogradnje sa svega 3 stambene jedinice. Sastoji se od ulaza, wc-a, izbe, kuhinje, boravka, 3 sobe, kupaonice i terase (ukupno 85.10 m2 stambene površine). Stanu pripada vrt tlocrtnne površine 100 m2, spremište te 2 vanjska parkirna mjesta. Prilikom gradnje investitor je koristio kvalitetne materijale i opremu. Vrhunski fasadni sustav Caparol svrstati će zgradu u A+ energetski razred. Od ostale značajnije opreme stan će biti opremljen aluminijskom stolarijom, alu roletama pokretanim elektromotorom, protuprovalnim i protupožarnim vratima marke Kolnoa, hrastovim višeslojnim parketom te talijanskom keramikom vrhunske kvalitete. Za grijanje je predviđen plinski kondenzacijski bojler vrhunskog proizvođača Viessman. Vanjska parkirna mjesta imaju pripremu za instalaciju punjača električnih vozila. Gradnja nekretnine je u završnoj fazi te se završetak gradnje očekuje u siječnju 2025. godine a samo useljenje planirano je za ožujak iste godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636418

Agency ref id: 1754
Telefone de contato: +385 91 4555 298