

Stan Prodaje se stan u Puli! Šijana, novogradnja., Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stan Prodaje se stan u Puli! Šijana, novogradnja.
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 61 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 3
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 194,000.00 €
Porão: não

Anúnciado: 05.09.2024

Condição

Data Construção: 2023



Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Novo u ponudi, projekt sa dvije stambene zgrade svaka sa 8 stanova. Na prodaju je stan oznake B3 na prvom katu zgrade neto korisne površine 54,61 m². Sastoji se od : hodnika, garderobe, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i natkrivene terase (8,20 m²). Stanu pripada spremište (2,53 m²) koje se dodaje u kvadraturu stana gdje se formira konačna cijena. Stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto kao i spremište. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" s ugrađenom PVC stolarijom u antracit boji s komarnicima, podiznom kliznom stijenom u dnevnom boravku s električnim roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, podnim grijanjem u kupaonicama, klima uređajem u dnevnom boravku, provedenim instalacijama vode i struje, postavljenom keramikom u svim prostorijama i laminatom u sobama. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev investitora uz nadoplatu. Predviđeni rokovi za završetak roh-bau konstrukcije je 05/2024. godine, a završetak obrtničkih radova 12/2024. godine. Plaćanje ide po fazama gradnje! Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

Informações adicionais para contato

Número de referência 636534
interno:
Agency ref id: 18553