

Istra, Vodnjan, Galižana, kuća u centru 115m2, parking, okućnica, 2SS+DB!! #prodaja, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Vodnjan, Galižana, kuća u centru 115m2, parking, okućnica, 2SS+DB!!
#prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: em sequência
Área M2: 105 m²

Área de Terreno: 70 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 185,000.00 €
Anúnciado: 05.09.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação
Data Construção: 1900

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permitem

Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone, Gás, Esgoto
Eficiência energética: C



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, Galižana, prodajemo kuću u centru, zadnja u nizu, ukupne površine 115 m², starogradnja. Sastoji se od konobe, kupatila, dvorišta i šupe u prizemlju. Dvorište i vrt je veličine 70 m². Na prvom katu se nalazi, hodnik, stepenište za u konobu, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupatilo i stepenište za na kat. Na drugom katu su dvije spavaće sobe i wc. S drugog kata se u daljini vidi more. Klima, centralno grijanje na lož ulje, nove škure na svim prozorima i nova pvc ulazna vrata. Kuća se prodaje komplet namještena. Uz kuću se nalazi i garaža od 20 m². Kuća se nalazi u blizini svih sadržaja (škole, igrališta, trgovine, caffe bara,

crkve...) Vlasništvo čisto!! #Prodaja Šifra objekta: K-259 Energetska klasa: C
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i
razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o
posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636540
Agency ref id: K-259
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600