

## ISTRA, MEDULIN - Novi opremljeni stan s terasom i parking mjestom! Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MEDULIN - Novi opremljeni stan s terasom i parking mjestom!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	36 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	165,000.00 €
Anúnciado:	05.09.2024

### Condição

Nova construção: **naí**

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permitem

Llicença de construção:	<b>naí</b>
Certificado de propriedade:	<b>naí</b>

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, MEDULIN - Novi opremljeni stan s terasom i parking mjestom! U ponudi Vam nudimo prekrasni opremljeni novi stan na drugom katu manje zgrade! Stambena površina stana iznosi 36 m<sup>2</sup> i sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonskim dijelom s izlazom na natkrivenu terasu, spavaće sobe i kupaonice. Stan je opremljen novom kuhinjom sa svim potrebnim aparatima kao i potpuno novim namještajem u ostalim prostorijama. U dnevnom boravku nalazi se klima uređaj za grijanje i hlađenje dok se u kupaonici nalazi radijator na struju.

Uz stan dolazi i parkirno mjesto, te postoji mogućnost kupnje garaže od 20 m<sup>2</sup> ukoliko želite osigurano natkriveno mjesto za vašeg limenog ljubimca.

LOKACIJA: Stan se nalazi u mirnoj ulici na pješačkoj udaljenosti od svih sadržaja potrebnih u svakodnevnicu. Plaža se nalazi 750 metara zračne linije od stana, točnije 3 minute vožnje od stana! Za sve ostale informacije o nekretnini i samom razgledu slobodno nam se obratite! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33043

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636554  
Agency ref id: 33043  
Telefone de contato: +385 95 388 1059