

## ROVINJ, CENTAR – vrhunsko uređeni objekt u srcu Rovinja s krovnom terasom, pogled, jacuzzi, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ROVINJ, CENTAR – vrhunsko uređeni objekt u srcu Rovinja s krovnom terasom, pogled, jacuzzi
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	124 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	960,000.00 €
Anúnciado:	06.09.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	ROVINJ, CENTAR – vrhunsko uređeni objekt u srcu Rovinja s krovnom terasom, pogled, jacuzzi. Rijetkost u ponudi DUX nekretnina - kvalitetno uređena kuća u samom srcu Rovinja, nadomak rive, s krovnom terasom s koje se pruža pogled na more, jacuzzi. Ovaj uređeni objekt pruža uživanje u najljepšem gradiću Istre - šarmantnom Rovinju koji plijeni pažnju svojom povijesnom jezgrom čiji dio čini i ova lijepo i s ukusom uređena kuća s 3 apartmana. Svaki apartman sastoji se od open space prostora s opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, kompletno uređene kupaonice s walk in tušem i jedne spavaće sobe s king size krevetom. Apartman na 3. katu površine 70,91 m <sup>2</sup> ima dvije spavaće sobe, wc, terasu s prostorom za druženje i jacuzzi i prekrasan pogled na more koji se pruža sa svakog kuta terase. Apartmani su smješteni u povijesnoj jezgri u preuređenoj kući u
-----------------------	--

pravom istarskom stilu koja plijeni pažnju svojim lijepim i decentnim uređenjem. Ulica u kojoj se nalazi kuća vrlo je mirna i uredna, pa time čini savršenu lokaciju za turističku investiciju. Nevjerojatna je to i rijetka prilika za kupnju takvog objekta u jednom od najpoželjnijih i najšarmantnijih gradova Istre. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33078

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636756  
Agency ref id: 33078  
Telefone de contato: +385 91 189 8332